



Europejski Fundusz Rolny na rzecz rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie

1.	<b>Tytuł projektu</b>	Poszerzenie oferty turystycznej LSR o obiekt noclegowy Pensjonat Szelesiówka												
2.	<b>Nazwa działania PROW 2014-2020</b>	Wsparcie dla rozwoju lokalnego w ramach inicjatywy LEADER												
3.	<b>Ostateczny odbiorca / uczestnik projektu</b>	Mieszkańcy powiatu chodzieskiego												
4.	<b>Streszczenie projektu/najważniejsze informacje</b>	Projekt zakłada poszerzenie oferty turystycznej na terenie powiatu chodzieskiego poprzez stworzenie bazy rekreacyjno- noclegowej wraz z innowacyjną ofertą – relaksacyjnymi kąpielami w czanie. Stworzone zostało miejsce agroturystyczne przeznaczone dla indywidualnych klientów jak i grup zorganizowanych. W ofercie oprócz możliwości skorzystania z noclegu znajduje się możliwość wykorzystania z sali – na spotkania konferencyjne lub integracyjne.												
5.	<b>Priorytety PROW</b>	<table border="1"><tr><td><b>I. Transfer wiedzy i innowacje</b> <i>Wspieranie transferu wiedzy i innowacji w rolnictwie, leśnictwie i na obszarach wiejskich.</i></td><td><input type="checkbox"/></td></tr><tr><td><b>II. Rentowności i konkurencyjność gospodarstw</b> <i>Zwiększanie rentowności gospodarstw i konkurencyjności wszystkich rodzajów rolnictwa we wszystkich regionach oraz promowanie innowacyjnych technologii w gospodarstwach i zrównoważonej gospodarki leśnej.</i></td><td><input type="checkbox"/></td></tr><tr><td><b>III. Organizacja łańcucha dostaw żywności</b> <i>Wspieranie organizacji łańcucha dostaw żywności, w tym przetwarzania i wprowadzania do obrotu produktów rolnych, promowanie dobrostanu zwierząt i zarządzania ryzykiem w rolnictwie.</i></td><td><input type="checkbox"/></td></tr><tr><td><b>IV. Wzmacnianie ekosystemów</b> <i>Odtwarzanie, ochrona i wzmacnianie ekosystemów związanych z rolnictwem i leśnictwem.</i></td><td><input type="checkbox"/></td></tr><tr><td><b>V. Efektywne gospodarowanie zasobami</b> <i>Wspieranie efektywnego gospodarowania zasobami i przechodzenia na gospodarkę niskoemisyjną i odporną na zmianę klimatu w sektorach rolnym, spożywczym i leśnym.</i></td><td><input type="checkbox"/></td></tr><tr><td><b>VI. Zrównoważony rozwój terytorialny</b> <i>Wspieranie włączenia społecznego, ograniczania ubóstwa i rozwoju gospodarczego na obszarach wiejskich</i></td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr></table>	<b>I. Transfer wiedzy i innowacje</b> <i>Wspieranie transferu wiedzy i innowacji w rolnictwie, leśnictwie i na obszarach wiejskich.</i>	<input type="checkbox"/>	<b>II. Rentowności i konkurencyjność gospodarstw</b> <i>Zwiększanie rentowności gospodarstw i konkurencyjności wszystkich rodzajów rolnictwa we wszystkich regionach oraz promowanie innowacyjnych technologii w gospodarstwach i zrównoważonej gospodarki leśnej.</i>	<input type="checkbox"/>	<b>III. Organizacja łańcucha dostaw żywności</b> <i>Wspieranie organizacji łańcucha dostaw żywności, w tym przetwarzania i wprowadzania do obrotu produktów rolnych, promowanie dobrostanu zwierząt i zarządzania ryzykiem w rolnictwie.</i>	<input type="checkbox"/>	<b>IV. Wzmacnianie ekosystemów</b> <i>Odtwarzanie, ochrona i wzmacnianie ekosystemów związanych z rolnictwem i leśnictwem.</i>	<input type="checkbox"/>	<b>V. Efektywne gospodarowanie zasobami</b> <i>Wspieranie efektywnego gospodarowania zasobami i przechodzenia na gospodarkę niskoemisyjną i odporną na zmianę klimatu w sektorach rolnym, spożywczym i leśnym.</i>	<input type="checkbox"/>	<b>VI. Zrównoważony rozwój terytorialny</b> <i>Wspieranie włączenia społecznego, ograniczania ubóstwa i rozwoju gospodarczego na obszarach wiejskich</i>	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>I. Transfer wiedzy i innowacje</b> <i>Wspieranie transferu wiedzy i innowacji w rolnictwie, leśnictwie i na obszarach wiejskich.</i>	<input type="checkbox"/>													
<b>II. Rentowności i konkurencyjność gospodarstw</b> <i>Zwiększanie rentowności gospodarstw i konkurencyjności wszystkich rodzajów rolnictwa we wszystkich regionach oraz promowanie innowacyjnych technologii w gospodarstwach i zrównoważonej gospodarki leśnej.</i>	<input type="checkbox"/>													
<b>III. Organizacja łańcucha dostaw żywności</b> <i>Wspieranie organizacji łańcucha dostaw żywności, w tym przetwarzania i wprowadzania do obrotu produktów rolnych, promowanie dobrostanu zwierząt i zarządzania ryzykiem w rolnictwie.</i>	<input type="checkbox"/>													
<b>IV. Wzmacnianie ekosystemów</b> <i>Odtwarzanie, ochrona i wzmacnianie ekosystemów związanych z rolnictwem i leśnictwem.</i>	<input type="checkbox"/>													
<b>V. Efektywne gospodarowanie zasobami</b> <i>Wspieranie efektywnego gospodarowania zasobami i przechodzenia na gospodarkę niskoemisyjną i odporną na zmianę klimatu w sektorach rolnym, spożywczym i leśnym.</i>	<input type="checkbox"/>													
<b>VI. Zrównoważony rozwój terytorialny</b> <i>Wspieranie włączenia społecznego, ograniczania ubóstwa i rozwoju gospodarczego na obszarach wiejskich</i>	<input checked="" type="checkbox"/>													
6.	<b>Kontekst i cele projektu</b>	Celem operacji jest zaoferowanie innowacyjnych na terenie Lokalnej Grupy Działania Dolina Noteci usług agroturystycznych, utworzenie nowych miejsc pracy oraz wprowadzenie nowych technologii i rozwiązań. Poszerzona zostanie oferta turystyczna w obszarze LGD oraz powiększona zostanie baza miejsc noclegowych. Projekt ukierunkowany jest na ochronę środowiska i podnoszenie świadomości ekologicznej użytkowników. Realizacja projektu wpłynie na rozwój mikroprzedsiębiorstwa oraz na poprawę sytuacji gospodarczej w regionie.												
7.	<b>Działania zrealizowane w ramach projektu</b>	Na potrzeby realizacji projektu wykorzystany został dwukondygnacyjny budynek- parter z użytkowym poddaszem. W ramach realizacji zadania przewidziano remont budynku, przystosowując go do standardów hotelowych. Stworzone zostały pokoje gościnne z łazienkami, sala konferencyjna, recepcja oraz wydzielono część gospodarczą. W obrębie budynku zaadaptowano miejsce na ognisko												

	i spotkania integracyjne na świeżym powietrzu. Stworzono również miejsce na relaks pod gołym niebem- czyli relaksujące kąpiele w czanie (ogromnym kotle). Wnioskodawca dokonał oceny zapotrzebowania rynku na tego typu usługi wśród dotychczasowych i potencjanach klientów. W ramach przygotowania do realizacji projektu zlecono pracowni architektonicznej przygotowanie inwentaryzacji budynku i opracowanie koncepcji jego zagospodarowania. Ponadto powierzono wykonanie kosztorysu inwestorskiego, wyłoniono wykonawcę robót budowlanych i adaptacyjnych oraz dostawców wyposażenia wnętrz oraz czanu.			
<b>8.</b>	<b>Rezultaty operacji</b>			
	W wyniku realizacji zadania firma zyskała nowy wizerunek. Zwiększyła swoją ofertę usługową – noclegową i wypoczynkową. Wnioskodawca w dalszych działaniach zakłada wdrożenie indywidualnego programu seansów- kąpiele, mającym swoje korzenie w kulturze ukraińskiej. Seanse będą miały charakter relaksacyjno- leczniczy, pozytywnie wpływając na układy odpornościowy, nerwowy i układ krążenia. Oferta jest innowacyjna w skali obszaru LGD. Poprzez rozwój firmy stworzono nowe miejsca pracy, poprawiając tym samym sytuację na lokalnym rynku pracy.			
<b>9.</b>	<b>Wnioski z realizacji projektu</b>			
	Innowacyjność projektu polega na rozwoju przedsiębiorstwa wcześniej oferującego usługi w mniejszej skali. Nowoczesność i nowatorstwo podkreśla oferta związana z częścią relaksacyjną- możliwością skorzystania z gorących kąpiele w czanie. Na rynek wprowadzony został więc nowy produkt w postaci seansów relaksacyjno- zdrowotnych, jedyny na terenie działania obszaru LGD Dolina Noteci. Uczestnicy w seansach będą mogli uczestniczyć cyklicznie poprzez możliwość wykupienia karnetów.			
<b>10.</b>	<b>Beneficjent</b>	Styromap sp. z o.o. sp. komandytowa		
<b>11.</b>	<b>Okres realizacji operacji</b>	29.12.2016 – sporządzenie kosztorysu inwestorskiego 30.01. 2017 – zgłoszenie budowy obiektu budowlanego 17.05.2017 – umowa o przyznanie pomocy zawarta z UMWW w Poznaniu 20.09.2017 – podpisanie umowy na roboty budowlane 30.10.2018 – wydanie pozwolenia na użytkowanie		
<b>12.</b>	<b>Obszar realizacji operacji w kontekście grupy docelowej / zasięg terytorialny operacji</b>	Zasięg międzynarodowy	<input type="checkbox"/>	
		Zasięg krajowy	<input checked="" type="checkbox"/>	
		Zasięg regionalny	<input type="checkbox"/>	
		Zasięg wojewódzki	<input checked="" type="checkbox"/>	
		Zasięg lokalny	<input type="checkbox"/>	
		Wielkopolskie, Polska		
<b>13.</b>	<b>Wartość projektu</b>	Wartość projektu (budżet), w tym:	574 325,04	
		1. Środki publiczne		
		Z funduszy unijnych:	Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego	
			Europejski Fundusz Społeczny	
			Fundusz Spójności	
	Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich		300 000,00	

		Europejski Fundusz Morski i Rybacki	
		z budżetu państwa	
		z budżetu samorządów terytorialnych	
		2. Wkład własny	274 325,04
		3. Inne źródła	



